



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2



# PREFEITURA MUNICIPAL DE DELMIRO GOUVEIA - AL

**Obra**  
**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO BÁSICA**  
**SÃO JOSÉ, DELMIRO GOUVEIA - AL**

**Bancos**  
**SINAPI - 08/2025 -**  
**Alagoas**  
**SBC - 09/2025 - Alagoas**  
**ORSE - 07/2025 -**  
**Sergipe**  
**SEINFRA - 028 - Ceará**

**B.D.I.**  
**26,4%**

**Encargos Sociais**  
**Desonerado: embutido nos preços**  
**unitário dos insumos de mão de**  
**obra, de acordo com as bases.**

## Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>		<b>1</b>		<b>232.675,91</b>	<b>184.079,04</b>	<b>7,98 %</b>
1.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.760,00	26,06	32,94	45.865,60	1,99 %
1.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	480,00	122,97	155,43	59.025,60	2,56 %
1.3	100289	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	832,00	19,87	25,12	16.531,84	0,72 %
1.4	00041776	SINAPI	VIGIA NOTURNO, HORA EFETIVAMENTE TRABALHADA DE 22 H AS 5 H (COM ADICIONAL NOTURNO)	H	1.760,00	16,01	20,24	28.177,60	1,22 %
1.5	88252	SINAPI	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.760,00	19,59	24,76	34.478,40	1,49 %
<b>2</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		<b>1</b>		<b>13.389,25</b>	<b>10.592,76</b>	<b>0,46 %</b>
2.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	6,00	377,81	477,55	2.266,86	0,10 %
2.2	2454	ORSE	Andaime tubular metálico simples - peça x dia	PxD	8.640,00	0,66	0,83	5.702,40	0,25 %
2.3	4177	ORSE	Locação de construção de edificação acima de 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m²	450,00	5,83	7,37	2.623,50	0,11 %
<b>3</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>		<b>1</b>		<b>23.639,62</b>	<b>18.702,23</b>	<b>0,81 %</b>
3.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	373,37	1,71	2,16	638,46	0,03 %
3.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	661,57	3,24	4,10	2.143,49	0,09 %
3.3	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	661,57	6,99	8,84	4.624,37	0,20 %
3.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	28,69	51,93	65,64	1.489,74	0,06 %
3.5	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	31,99	93,67	118,40	2.996,57	0,13 %
3.6	97634	SINAPI	Demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com martelo, sem reaproveitamento. af_09/2023	m²	638,83	6,51	8,23	4.158,78	0,18 %
3.7	4268	ORSE	Remoção de árvore, porte médio, com utilização de retro-escavadeira	un	3,00	106,77	134,96	320,31	0,01 %




Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

3.8	26	ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m³	126,31	18,45	23,32	2.330,50	0,10 %
<b>4</b>			<b>FUNDAÇÕES/BALDRAMES</b>		<b>1</b>		<b>118.927,26</b>	<b>94.088,02</b>	<b>4,08 %</b>
<b>4.1</b>			<b>FUNDAÇÕES (SAPATA E ARANQUE)</b>		<b>1</b>		<b>54.554,29</b>	<b>43.160,04</b>	<b>1,87 %</b>
4.1.1	7084	ORSE	Escavação de vala a frio, em material de 3ª categoria, com perfuratriz manuale compressor	m³	57,21	317,66	401,52	18.173,33	0,79 %
4.1.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	17,33	78,00	98,59	1.351,43	0,06 %
4.1.3	96556	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	15,91	846,24	1.069,65	13.465,37	0,58 %
4.1.4	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	12,42	127,46	161,11	1.583,05	0,07 %
4.1.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	276,91	15,53	19,63	4.300,41	0,19 %
4.1.6	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	24,19	20,47	25,87	495,18	0,02 %
4.1.7	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	6,06	444,08	561,32	2.690,79	0,12 %
4.1.8	72	ORSE	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m³	29,74	37,00	46,77	1.100,48	0,05 %
<b>4.2</b>			<b>BALDRAME</b>		<b>1</b>		<b>64.372,97</b>	<b>50.927,99</b>	<b>2,21 %</b>
4.2.1	7084	ORSE	Escavação de vala a frio, em material de 3ª categoria, com perfuratriz manuale compressor	m³	11,18	317,66	401,52	3.552,23	0,15 %
4.2.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	11,18	78,00	98,59	872,24	0,04 %
4.2.3	92919	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	674,63	13,77	17,41	9.289,62	0,40 %
4.2.4	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	215,95	17,52	22,15	3.783,38	0,16 %
4.2.5	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	342,45	20,47	25,87	7.009,93	0,30 %
4.2.6	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	55,91	127,46	161,11	7.126,61	0,31 %
4.2.7	94972	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	22,37	510,64	645,45	11.420,46	0,49 %
4.2.8	4953	ORSE	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfálticatipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	m²	273,35	27,71	35,03	7.574,53	0,33 %
4.2.9	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	3,23	92,55	116,98	298,98	0,01 %
<b>5</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>		<b>1</b>		<b>378.400,56</b>	<b>299.367,53</b>	<b>12,97 %</b>
5.1	20-22-PAREDE	Próprio	PAREDES ALVEOLARES PRÉ-MOLDADAS ALVEOLAR DE CONCRETO ARMADO 25MPA, INCLUINDO A CONFECÇÃO DAS PEÇAS E FORNECIMENTO.	m²	672,12	243,79	308,15	163.856,38	7,10 %
5.2	PE009	Próprio	MONTAGEM PAREDES E PAINÉIS ALVEOLARES PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO ARMADO (M²)	m²	672,12	59,13	74,74	39.742,51	1,72 %



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

5.3	SEMPDCA-0024	Próprio	Serviços de Escoramento de Parede Alveolares de concreto armado( Duas escoras a cada metro linear de Parede)	m	331,04	31,56	39,89	10.447,62	0,45 %
5.4	90280	SINAPI	GRAUTE FGK=25 MPA; TRAÇO 1:0,02:1,3:1,6 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	0,87	635,10	802,77	553,31	0,02 %
5.5	100953	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	14.840,43	1,11	1,40	16.472,88	0,71 %
5.6	106071	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA TIPO LAJE PAINEL TRELIÇADO MACIÇO (SEM ENCHIMENTO), PARA PISO, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 20 CM (PAINEL+CAPA) = (3+17). AF_08/2025	m²	86,82	285,02	360,27	24.745,44	1,07 %
5.7	94972	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	14,24	510,64	645,45	7.273,90	0,32 %
5.8	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	133,56	18,98	23,99	2.535,05	0,11 %
5.9	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	631,25	17,52	22,15	11.059,51	0,48 %
5.10	92767	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	232,73	16,61	21,00	3.865,58	0,17 %
5.11	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	67,80	127,46	161,11	8.641,79	0,37 %
5.12	0001-AL-PMDG	Próprio	TRATAMENTO DE JUNTA DILATAÇÃO - EM PILARES DE CONSOLIDAÇÃO	m²	59,40	94,42	119,35	5.608,55	0,24 %
5.13	00036887	SINAPI	TELA DE FIBRA DE VIDRO, ACABAMENTO ANTI-ALCALINO, MALHA 10 X 10 MM	M²	419,97	10,87	13,74	4.565,02	0,20 %
<b>6</b>			<b>PISOS</b>		<b>1</b>		<b>296.178,54</b>	<b>234.318,47</b>	<b>10,15 %</b>
6.1	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	988,34	2,31	2,92	2.283,06	0,10 %
6.2	11475	ORSE	Espaçador de aço, tipo carangueijo, em aço CA - 50 Ø 6,3mm, para Telas Soldadas	un	4941,6925	1,05	1,33	5.188,78	0,22 %
6.3	11380	ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, malha 20x20cm,ferro 3.4mm, painel 2x3m, (0,72kg/m²), Malha Pop Leve Gerdau ou similar	m²	988,34	13,05	16,50	12.897,82	0,56 %
6.5	94972	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	69,18	510,64	645,45	35.327,96	1,53 %
6.6	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	988,34	97,54	123,29	96.402,54	4,18 %
6.7	11467	ORSE	Pavimento em concreto armado fck=25mpa, desempolado, e=12cm, p/ sobrecargas de até 6t/m2 c/ tela soldada Q138	m²	61,13	118,39	149,64	7.236,59	0,31 %
6.8	11466	ORSE	Pavimento em concreto armado fck=25mpa, desempolado, e=10cm, p/ sobrecargas de até 4t/m2 c/ tela soldada Q138	m²	195,17	103,67	131,04	20.233,27	0,88 %




Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

6.9	7324	ORSE	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, colorido, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	47,84	153,79	194,39	7.357,70	0,32 %
6.10	92400	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_10/2022	m²	486,56	97,40	123,11	47.390,75	2,05 %
<b>7</b>			<b>COBERTURA</b>		<b>1</b>		<b>745.344,57</b>	<b>589.671,33</b>	<b>25,55 %</b>
7.1	12509	ORSE	Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 10,01 a 20,0m, pintada 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m²	1.245,92	188,78	238,62	235.204,78	10,19 %
7.2	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	1.245,92	198,27	250,61	247.028,56	10,70 %
7.3	9077	ORSE	Cumeeira termoacústica	m	98,54	153,53	194,06	15.128,85	0,66 %
7.4	4449	ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m²	797,59	70,00	88,48	55.831,34	2,42 %
7.5	13753	ORSE	Calha em chapa de alumínio, desenvolvimento 80cm, esp. = 0,7mm	m	76,02	246,17	311,16	18.713,84	0,81 %
7.6	3410	ORSE	Peitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	m	16,77	47,94	60,60	803,95	0,03 %
7.7	89576	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	178,00	26,06	32,94	4.638,68	0,20 %
7.8	89849	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	84,00	55,60	70,28	4.670,40	0,20 %
7.9	89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	44,00	23,69	29,94	1.042,36	0,05 %
7.10	89805	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	22,00	20,81	26,30	457,82	0,02 %
7.11	2794	ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, inclusive tampa	un	22,00	279,58	353,39	6.150,76	0,27 %
<b>8</b>			<b>ESQUADRIAS E GRADES</b>		<b>1</b>		<b>213.797,99</b>	<b>169.143,98</b>	<b>7,33 %</b>
8.1	8030	ORSE	Porta em madeira lei (Ipê), lisa, semi-ôca, 90 x 210cm, com visor de vidro 6mm(50x60cm), inclusive batentes e ferragens	un	7,00	1.102,30	1.393,31	7.716,10	0,33 %
8.2	100685	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	1.054,08	1.332,36	3.162,24	0,14 %
8.3	8029	ORSE	Porta em madeira lei (Ipê), lisa, semi-ôca, 80 x 210cm, com visor de vidro 6mm (60x40cm), inclusive batentes e ferragens	un	10,00	1.044,61	1.320,39	10.446,10	0,45 %
8.4	100681	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	954,30	1.206,24	4.771,50	0,21 %
8.5	8228	ORSE	Peitoril granito cinza polido, esp = 2 cm	m²	88,50	306,17	387,00	27.096,05	1,17 %
8.6	102180	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	53,10	507,24	641,15	26.934,44	1,17 %



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

8.7	4663	ORSE	Conjunto de trinco e contra trinco, sem miolo, ref.AL 335, p/ esquadria de vidro temperado (ou similar)	un	46,00	137,09	173,28	6.306,14	0,27 %
8.8	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	12,48	889,54	1.124,38	11.101,46	0,48 %
8.9	1857	ORSE	Porta em aço, em chapa galvanizada nº24, raiada, de enrolar	m²	1,50	213,72	270,14	320,58	0,01 %
8.10	13096	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01_10/2021	m²	4,83	695,38	878,96	3.358,69	0,15 %
8.11	3163	ORSE	Tampo de balcão em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	0,75	558,35	705,75	418,76	0,02 %
8.12	9733	ORSE	Puxador duplo para porta, em alumínio polido, ø = 1", l= 40cm, ref. 3008, da Vesfer ou similar	Un	3,00	253,02	319,82	759,06	0,03 %
8.13	3783	ORSE	Gradil modular, com pintura de acabamento na modulação, 2114 x 1650 mm, Metalgrade ou similar	m²	61,13	1.007,05	1.272,91	61.555,93	2,67 %
8.14	9072	ORSE	Portão em ferro, em gradil metálico, padrão belgo ou equivalente, de correr	m²	5,00	893,77	1.129,73	4.468,85	0,19 %
8.15	11396	ORSE	Cobogo cimento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm	m²	6,08	119,75	151,36	728,08	0,03 %
<b>9</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>		<b>1</b>		<b>152.452,72</b>	<b>120.611,33</b>	<b>5,23 %</b>
9.1	9204	ORSE	Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 16mm² - 0,6Kv/1Kv/90°	m	95,00	23,85	30,15	2.265,75	0,10 %
9.2	8070	ORSE	Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 25mm² - 0,6Kv/1Kv/90°	m	75,00	34,20	43,23	2.565,00	0,11 %
9.3	7917	ORSE	Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 50mm² - 0,6Kv/1Kv/90°	m	300,00	63,37	80,10	19.011,00	0,82 %
9.4	8297	ORSE	Cabo de cobre nú 25 mm2 - fornecimento e assentamento (4,51m/kg)	kg	3,00	127,99	161,78	383,97	0,02 %
9.5	97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	6,00	189,94	240,08	1.139,64	0,05 %
9.6	11-2021	Próprio	CAIXA DE ESPERA PARA INSTALAÇÃO DE SPLIT - AR CONDICIONADO COMPLETA INCLUSO DRENO.	UND	29,00	446,34	564,17	12.943,86	0,56 %
9.7	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	13,47	17,03	26,94	0,00 %
9.8	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	13,47	17,03	67,35	0,00 %
9.9	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	14,38	18,18	43,14	0,00 %
9.10	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	8,00	15,25	19,28	122,00	0,01 %
9.11	7660	ORSE	Disjuntor monopolar DR 25 A, dispositivo residual diferencial	un	7,00	63,10	79,76	441,70	0,02 %
9.12	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10,00	16,74	21,16	167,40	0,01 %
9.13	9004	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 80 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 5KA	un	2,00	164,28	207,65	328,56	0,01 %
9.14	8490	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 100 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), 10KA	un	2,00	536,34	677,93	1.072,68	0,05 %
9.15	9034	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 150 A com caixa moldada 10 kA	un	1,00	546,73	691,07	546,73	0,02 %
9.16	12537	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocilha lisa, zincada, 75 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	28,00	100,96	127,61	2.826,88	0,12 %
9.17	6597	ORSE	Eletroduto corrugado flexível em PEAD Ø = 1.1/2", tipo Kanalex ou similar	m	35,00	10,90	13,78	381,50	0,02 %
9.18	6596	ORSE	Eletroduto corrugado flexível Ø 2" em PEAD, tipo Kanaduto/SW (Kanaflex ou similar)	m	60,00	7,20	9,10	432,00	0,02 %
9.19	11140	ORSE	Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 57,1 e 75 kw	un	1,00	9.830,35	12.425,56	9.830,35	0,43 %




Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

9.20	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	5,00	89,31	112,89	446,55	0,02 %
9.21	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	32,00	35,10	44,37	1.123,20	0,05 %
9.22	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	42,51	53,73	85,02	0,00 %
9.23	13285	ORSE	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	un	28,00	31,65	40,01	886,20	0,04 %
9.24	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	30,00	21,44	27,10	643,20	0,03 %
9.25	12103	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 9/10 w / bivolt - Rev 01	un	103,00	82,03	103,69	8.449,09	0,37 %
9.26	8324	ORSE	Plafon E-27	un	28,00	9,50	12,01	266,00	0,01 %
9.27	641	ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	un	115,00	238,82	301,87	27.464,30	1,19 %
9.28	3298	ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvce aterramento	pt	80,00	226,00	285,66	18.080,00	0,78 %
9.29	13519	ORSE	Ponto de tomada dupla 2p+t, ABNT, 10 A, com eletroduto de pvc rígido embutido, com fio rígido 2,5mm² (fio 12)	pt	7,00	283,98	358,95	1.987,86	0,09 %
9.30	3396	ORSE	Ponto de tomada 3p para chuveiro elétrico até 4000 va, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	pt	6,00	258,90	327,25	1.553,40	0,07 %
9.31	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	753,10	951,92	753,10	0,03 %
9.32	12229	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 36 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1,00	770,55	973,98	770,55	0,03 %
9.33	9747	ORSE	QD - Quadro / Pannel em chapa galvanizada e pintura eletrostática na cor bege,sem disjuntores,com (barramentos, isolador, pafusos, conector, espelho e montagem) - 800x600x120mm	un	1,00	2.668,97	3.373,58	2.668,97	0,12 %
9.34	12807	ORSE	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	12,00	48,60	61,43	583,20	0,03 %
9.35	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	7,00	36,32	45,91	254,24	0,01 %
<b>10</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRAULICAS</b>		<b>1</b>		<b>201.381,61</b>	<b>159.320,89</b>	<b>6,90 %</b>
<b>10.1</b>			<b>ALIMENTAÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>14.088,14</b>	<b>11.145,68</b>	<b>0,48 %</b>
10.1.1	103953	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	6,87	8,68	6,87	0,00 %
10.1.2	89386	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	9,16	11,58	27,48	0,00 %
10.1.3	105179	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 45 GRAUS, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	9,10	11,50	36,40	0,00 %
10.1.4	105181	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 45 GRAUS, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	16,79	21,22	33,58	0,00 %



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

10.1.5	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	9,00	122,80	155,22	1.105,20	0,05 %
10.1.6	94658	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	4,92	6,22	9,84	0,00 %
10.1.7	1084	ORSE	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50 x 32mm	un	3,00	19,46	24,60	58,38	0,00 %
10.1.8	94678	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	9,00	14,21	17,96	127,89	0,01 %
10.1.9	94662	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	10,35	13,08	41,40	0,00 %
10.1.10	94799	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	118,77	150,13	118,77	0,01 %
10.1.11	1029	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 32 mm (1")	m	15,00	18,94	23,94	284,10	0,01 %
10.1.12	1031	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 50 mm (1 1/2")	m	8,00	45,34	57,31	362,72	0,02 %
10.1.13	94694	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3,00	22,40	28,31	67,20	0,00 %
10.1.14	1074	ORSE	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50 x 40mm	un	1,00	11,40	14,41	11,40	0,00 %
10.1.15	94692	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	18,29	23,12	73,16	0,00 %
10.1.16	94676	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	12,47	15,76	49,88	0,00 %
10.1.17	1073	ORSE	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 40 x 32mm	un	1,00	9,24	11,68	9,24	0,00 %
10.1.18	94690	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	10,53	13,31	21,06	0,00 %
10.1.19	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	178,42	225,52	178,42	0,01 %
10.1.20	1030	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")	m	3,00	42,37	53,56	127,11	0,01 %
10.1.21	1103	ORSE	Cruzeta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50mm	un	1,00	63,58	80,37	63,58	0,00 %
10.1.22	6801	ORSE	Caixa d'água de polietileno alta densidade, 5.000 litros, Fortlev ou similar	un	2,00	4.166,00	5.265,82	8.332,00	0,36 %
<b>10.2</b>			<b>ESGOTO SANITÁRIO</b>		<b>1</b>		<b>72.128,98</b>	<b>57.064,07</b>	<b>2,47 %</b>
10.2.1	4717	ORSE	Caixa de gordura em pvc 300mm	un	3,00	446,28	564,10	1.338,84	0,06 %
10.2.2	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	19,00	20,20	25,53	383,80	0,02 %
10.2.3	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	9,06	11,45	36,24	0,00 %
10.2.4	9944	ORSE	Fossa séptica em alvenaria bloco de cimento e concreto armado, dimensões internas 2,20 x 4,40 x 2,20 m	un	1,00	32.017,33	40.469,91	32.017,33	1,39 %
10.2.5	053985	SBC	FOSSA SEPTIC. RETANG. BL CONC. 1,6x4,0m H2,0m VOL. 10240L ESC+REA	UN	1,00	11.047,67	13.964,25	11.047,67	0,48 %
10.2.6	4280	ORSE	Caixa sifonada em pvc, 100x150x50mm, acabamento branco, c/grelha e porta grelha	un	12,00	36,33	45,92	435,96	0,02 %
10.2.7	4883	ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	8,00	662,02	836,79	5.296,16	0,23 %




Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

10.2.8	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	9,00	77,17	97,54	694,53	0,03 %
10.2.9	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	24,00	119,54	151,10	2.868,96	0,12 %
10.2.10	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	15,00	109,00	137,78	1.635,00	0,07 %
10.2.11	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	70,18	88,71	140,36	0,01 %
10.2.12	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	12,00	33,22	41,99	398,64	0,02 %
10.2.13	8342	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 75 mm	un	1,00	165,53	209,23	165,53	0,01 %
10.2.14	89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	90,77	114,73	90,77	0,00 %
10.2.15	0003-AL-PMDG	Próprio	Ponto de esgoto para ventilação com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (ORSE -1678)	un	4,00	128,57	162,51	514,28	0,02 %
<b>10.3</b>			<b>ÁGUA FRIA</b>		<b>1</b>		<b>74.865,97</b>	<b>59.229,40</b>	<b>2,57 %</b>
10.3.1	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	158,68	200,57	2.380,20	0,10 %
10.3.2	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8,00	95,64	120,89	765,12	0,03 %
10.3.3	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	11,00	122,80	155,22	1.350,80	0,06 %
10.3.4	2040	ORSE	Registro gaveta bruto 1" (ref 1510 hd) Deca ou similar	un	7,00	53,92	68,15	377,44	0,02 %
10.3.5	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	115,56	146,07	808,92	0,04 %
10.3.6	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	8,88	554,92	701,42	4.927,69	0,21 %
10.3.7	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	11,44	14,46	228,80	0,01 %
10.3.8	191	ORSE	Divisória em granito cinza andorinha polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens - Rev 02	m²	41,90	810,65	1.024,66	33.966,24	1,47 %
10.3.9	13113	ORSE	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	222,19	280,85	1.333,14	0,06 %
10.3.10	3696	ORSE	Torneira cromada para pia de cozinha, de mesa, com articulador, 1/2", ref. 1167, da Deca ou similar	un	4,00	150,17	189,81	600,68	0,03 %
10.3.11	2260	ORSE	Torneira plastica para jardins 1/2", HERC 1128 ou similar	un	2,00	2,13	2,69	4,26	0,00 %
10.3.12	1353	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	un	67,00	186,36	235,56	12.486,12	0,54 %
<b>10.4</b>			<b>LOUÇAS E METAIS</b>		<b>1</b>		<b>40.298,52</b>	<b>31.881,74</b>	<b>1,38 %</b>
10.4.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	495,35	626,12	3.467,45	0,15 %
10.4.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	7,00	41,78	52,81	292,46	0,01 %



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

10.4.3	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	781,62	987,97	2.344,86	0,10 %
10.4.4	100850	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	3,00	97,86	123,70	293,58	0,01 %
10.4.5	1370	SINAPI	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2"	un	15,00	136,17	172,12	2.042,55	0,09 %
10.4.6	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	312,52	395,03	1.875,12	0,08 %
10.4.7	20269	SINAPI	LAVATORIO / CUBA DE EMBUTIR, OVAL, DE LOUCA BRANCA, SEM LADRAO, DIMENSOES *50 X 35* CM (L X C)	un	10,00	1.542,81	100,68	15.428,10	0,67 %
10.4.8	2020	ORSE	Cuba de aço inox 304, dimensões 35 x 40cm, para instalação em bancada, c/ válvula cromada (deca ref 1623), sifão cromado (deca ref c1680), torneira cromada (deca linha c40 ref 1159) e engate de plástico ou similares - Rev 02	un	6,00	680,43	860,06	4.082,58	0,18 %
10.4.9	20271	SINAPI	TANQUE DE LOUCA BRANCA, COM COLUNA, *30* L	UN	1,00	558,24	705,62	558,24	0,02 %
10.4.10	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	748,40	945,98	1.496,80	0,06 %
<b>11</b>			<b>PINTURA</b>		<b>1</b>		<b>97.499,14</b>	<b>77.135,39</b>	<b>3,34 %</b>
<b>11.1</b>			<b>PINTURA INTERNA</b>		<b>1</b>		<b>57.623,40</b>	<b>45.588,14</b>	<b>1,98 %</b>
11.1.1	8623	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	m²	1.108,80	18,40	23,26	20.401,92	0,88 %
11.1.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1.108,80	3,60	4,55	3.991,68	0,17 %
11.1.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1.108,80	12,81	16,19	14.203,73	0,62 %
11.1.4	102223	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	128,52	30,07	38,01	3.864,60	0,17 %
11.1.5	100761	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	2,25	47,48	60,01	106,83	0,00 %
11.1.6	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	100,35	13,68	17,29	1.372,72	0,06 %
11.1.7	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	100,35	3,60	4,55	361,24	0,02 %
11.1.8	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	100,35	12,81	16,19	1.285,42	0,06 %
<b>11.2</b>			<b>PINTURA EXTERNA</b>		<b>1</b>		<b>39.875,73</b>	<b>31.547,26</b>	<b>1,37 %</b>
11.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1.048,43	3,60	4,55	3.774,35	0,16 %
11.2.2	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1.048,43	13,68	17,29	14.342,52	0,62 %
11.2.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1.048,43	12,81	16,19	13.430,39	0,58 %
<b>12</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>		<b>1</b>		<b>208.617,20</b>	<b>165.045,25</b>	<b>7,15 %</b>



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

12.1	87902	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	1.380,65	12,91	16,32	17.824,14	0,77 %
12.2	10570	ORSE	Regularização de reboco interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 0,5 cm	m²	1.380,65	10,65	13,46	14.703,88	0,64 %
12.3	11369	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Eliane, linha galeria branco mesh, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 01	m²	1.005,82	82,47	104,24	82.950,22	3,59 %
12.4	7607	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10070 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m²	374,82	97,77	123,58	36.646,44	1,59 %
12.5	3318	ORSE	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t3 - 1:3 cimento / areia / vedacit	m²	333,18	38,78	49,02	12.920,57	0,56 %
<b>13</b>			<b>INCÊNDIO</b>		<b>1</b>		<b>77.175,59</b>	<b>61.056,64</b>	<b>2,65 %</b>
13.1	101912	SINAPI	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	2.355,40	2.977,23	11.777,00	0,51 %
13.2	101915	SINAPI	CONJUNTO DE MANGUEIRA PARA COMBATE A INCÊNDIO EM FIBRA DE POLIESTER PURA, COM 1.1/2", REVESTIDA INTERNAMENTE, COMPRIMENTO DE 15M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	436,87	552,20	2.184,35	0,09 %
13.3	890	ORSE	Tubo aço galvanizado c/costura 2 1/2" (65mm), p/condução fluidos, classe leve, e=3,35mm, 6,23kg/m, NBR-5580	m	126,00	120,10	151,81	15.132,60	0,66 %
13.4	957	ORSE	Fornecimento e assentamento de te de ferro galvanizado de 2 1/2"	un	12,00	156,06	197,26	1.872,72	0,08 %
13.5	92378	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	14,00	103,20	130,44	1.444,80	0,06 %
13.6	92930	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 1 1/2" X 3/4", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	28,00	54,10	68,38	1.514,80	0,07 %
13.7	1461	ORSE	Registro gaveta bruto, d = 65 mm (2 1/2") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	un	14,00	305,12	385,67	4.271,68	0,19 %
13.8	99624	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	662,10	836,89	1.986,30	0,09 %




Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

13.9	103009	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00	419,28	529,97	2.096,40	0,09 %
13.10	00000773	SINAPI	BUCHA DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2 1/2" X 1"	UN	5,00	46,59	58,89	232,95	0,01 %
13.11	3194	ORSE	Fornecimento e assentamento de bucha de redução de ferro galvanizado de 1" x 1/2"	un	5,00	26,89	33,99	134,45	0,01 %
13.12	00004888	SINAPI	PLUG OU BUJAO DE FERRO GALVANIZADO, DE 1/2"	UN	5,00	4,29	5,42	21,45	0,00 %
13.13	89352	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00	38,51	48,68	192,55	0,01 %
13.14	7859	ORSE	Manômetro 0 a 10 Kgf/cm2, d=100mm, conexão 1/2" BSP - fornecimento e instalação	un	3,00	292,79	370,09	878,37	0,04 %
13.15	9670	ORSE	Fornecimento e instalação de pressostato 0 a 10 kgf/cm2	un	3,00	206,80	261,40	620,40	0,03 %
13.16	94764	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, CPVC, ROSCÁVEL, DN 15 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	37,01	46,78	37,01	0,00 %
13.17	1511	ORSE	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempode descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	7,00	229,80	290,47	1.608,60	0,07 %
13.18	12885	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 30x30 cm, em pvc , com logotipo "Abrigo de mangueira e hidrante"- Placa E7	un	2,00	21,39	27,04	42,78	0,00 %
13.19	12138	ORSE	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	7,00	24,80	31,35	173,60	0,01 %
13.20	12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	5,00	23,83	30,12	119,15	0,01 %
13.21	1452	ORSE	Abrigo em alvenaria (1.20 x 1.00m) para conjunto de moto-bomba, incluindo chapisco, reboco, esquadria de ferro e cobertura com telha canal comum.	un	1,00	2.046,78	2.587,13	2.046,78	0,09 %
13.22	92390	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	12,00	148,94	188,26	1.787,28	0,08 %
13.23	13314	ORSE	Bomba para incêndio jockey 1 1/2" cv	un	1,00	2.999,42	3.791,27	2.999,42	0,13 %
13.24	4081	ORSE	Conjunto moto-bomba centrífuga, trifasica, motor 7.5 cv, Schneider BC-21 ou similar	un	1,00	7.881,20	9.961,84	7.881,20	0,34 %
<b>14</b>			<b>DIVERSOS</b>		<b>1</b>		<b>98.664,22</b>	<b>78.057,13</b>	<b>3,38 %</b>
14.1	1884	ORSE	Vidro temperado 8 mm, liso, transparente, com ferragens - Rev 04_10/2021	m²	55,68	409,50	517,61	22.800,96	0,99 %
14.2	3167	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	un	1,00	2.037,74	2.575,70	2.037,74	0,09 %
14.3	12431	ORSE	Placa indicativa em acrílico e=3mm, com adesivo sobreposto, dim.: 0.30 x 0.12m, fornecimento e instalação	un	28,00	52,45	66,30	1.468,60	0,06 %



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

14.4	12628	ORSE	Mastro triplo em tubo ferro galvanizado, alt (útil)= 6m (3,80m x 2" + 2,20m x1 1/2"), inclusive base de concreto ciclópico - Rev 01	un	1,00	2.765,77	3.495,93	2.765,77	0,12 %
14.5	PE012	Próprio	ABRIGO/GAS GLP ALV.TIJ.MAC.1,0X1,2X2,0 2F GRD+PORTINHOLA (CÓPIA DE SBC 56810)	UN	1,00	3.814,19	4.821,14	3.814,19	0,17 %
14.6	PE014	Próprio	ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA, REVESTIDA POR PLACAS DE ACM (ALUMÍNIO COMPOSTO) RECORTADO, E=0,3MM, 1,00 NX 1,00M, FIXAÇÃO DA ESTRUTURA METÁLICA SEM AVANÇO NA EST. ESPACIAL EXISTENTE NO LOCAL POR PARAFUSOS. - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m²	36,89	635,87	803,74	23.459,79	1,02 %
14.7	12045	ORSE	Letra em aço inox escovado/polido 40 x 40cm - instalado	un	43,00	217,79	275,29	9.364,97	0,41 %
14.8	PE015	Próprio	BRASÃO MUNICIPAL EM ACRÍLICO COLORIDO RECORTADO E EM COM BAIXO RELEVO	UN	1,00	2.574,92	3.254,70	2.574,92	0,11 %
14.9	9721	ORSE	Prateleira em granito cinza andorinha, esp= 2cm	m²	14,56	671,03	848,18	9.770,20	0,42 %



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

15			<b>INSTALAÇÕES DE GÁS</b>		<b>1</b>		<b>959,67</b>	<b>759,24</b>	<b>0,03 %</b>
15.1	100792	SINAPI	TUBO, PEX, MULTICAMADA, DN 20, INSTALADO EM IMPLANTAÇÃO DE INSTALAÇÕES DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	M	7,15	24,10	30,46	172,32	0,01 %
15.2	96841	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, ROSCA FÊMEA TERMINAL, METÁLICO, PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 20 MM X 1/2", CONEXÃO POR ANEL DESLIZANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2023	UN	4,00	27,38	34,61	109,52	0,00 %
15.3	96863	SINAPI	TÊ, ROSCA FÊMEA, METÁLICO, PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 20 MM X 1/2", CONEXÃO POR ANEL DESLIZANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2023	UN	2,00	38,15	48,22	76,30	0,00 %
15.4	96826	SINAPI	LUVA PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 20 MM, CONEXÃO POR CRIMPAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2023	UN	4,00	12,95	16,37	51,80	0,00 %
15.5	101917	SINAPI	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	174,65	220,76	349,30	0,02 %
16			<b>INSTALAÇÕES DE DADOS E VÍDEO</b>		<b>1</b>		<b>38.531,26</b>	<b>30.483,59</b>	<b>1,32 %</b>
16.1	PE010	Próprio	CÂMERA DE MONITORAMENTO COM SENSOR CCD 1/3 COLOR - DIA / NOITE(SBC (059437))	UN	12,00	225,60	285,16	2.707,20	0,12 %
16.2	PE011	Próprio	CÂMERA SPEED DOME INFRAVERMELHO 20M CCD COLOR	UN	2,00	427,81	540,75	855,62	0,04 %
16.3	PE013	Próprio	DVR - 16 CANAIS, 480X480 FPS	UN	1,00	863,39	1.091,32	863,39	0,04 %
16.4	11214	ORSE	Tomada para lógica rj45, com caixa pvc, embutida, cat. 6	un	25,00	65,46	82,74	1.636,50	0,07 %
16.5	11234	ORSE	Tomada dupla para lógica RJ45, cat.6, com caixa pvc, embutir, completa	un	12,00	109,70	138,66	1.316,40	0,06 %
16.6	9218	ORSE	Monitor 42" - Ref. 42ld460 LG ou similar	un	2,00	2.723,06	3.441,95	5.446,12	0,24 %
16.7	7138	ORSE	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	m	1.100,00	12,89	16,29	14.179,00	0,61 %
16.8	8681	ORSE	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 5u x 350mm	un	1,00	450,56	569,51	450,56	0,02 %
16.9	12537	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha lisa, zincada, 75 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	30,00	100,96	127,61	3.028,80	0,13 %
17			<b>AS BUILT</b>		<b>1</b>		<b>13.133,31</b>	<b>10.390,28</b>	<b>0,45 %</b>
17.1	13582	ORSE	Levantamento cadastral de áreas de 501 m² a 1.000 m²	m²	1.960,43	5,30	6,70	10.390,28	0,45 %
18			<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>		<b>1</b>		<b>6.120,62</b>	<b>4.842,26</b>	<b>0,21 %</b>
18.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	1.960,43	2,47	3,12	4.842,26	0,21 %
							<b>Total sem BDI</b>	<b>2.307.665,37</b>	
							<b>Total do BDI</b>	<b>609.223,66</b>	
							<b>Total Geral</b>	<b>2.916.889,03</b>	



Código de verificação: **591H-TLIQ-1T15-9XB1**

Documento capturado em 20/05/2026 16:10:48 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)

Hash (SHA256): 2dfecd1643c28edb6f415f81aec3008c3ce638c176e0173416958a3e962775ec

Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

<https://supre.delmirogouveia.al.gov.br/autenticidade/591H-TLIQ-1T15-9XB1>.



Documento assinado eletronicamente por **JOSÉ ROMÁRIO SOARES GOMES** (\*\*\*.584.404-\*\*),  
**Secretário(a) de Planejamento, Desenvolvimento Econômico, Indústria e Comércio**, em  
20/05/2026 16:10:48 (GMT-03:00), conforme fundamento no art. 4º, I, da Lei nº 1.379/2022  
de 19 de dezembro de 2022. IP:.177.37.180.60



Para verificar a validade da(s) assinatura(s), acesse o site <https://supre.delmirogouveia.al.gov.br/autenticidade> informando o identificador: **591H-TLIQ-1T15-9XB1**.

Documento assinado digitalmente pelo Município de Delmiro Gouveia, conforme medida provisória n.º 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço: <https://validar.iti.gov.br>.